



Sehr geehrte Bauwerberin/Bauwerber

Wir freuen uns, dass sie ihr Eigenheim energieeffizient gestalten wollen.

Als e5 Gemeinde verfolgen wir ähnliche Ziele: effizienter Umgang mit Energie sorgt nicht nur für geringere Energiekosten, sondern erhöht auch die Behaglichkeit in den vier Wänden, steigert den Wert der Immobilie und sorgt für einen geringen CO₂ Ausstoß. Ihr Nutzen ist eine gesteigerte Wohn-Qualität.

Unterstützen Sie daher unsere energiepolitische Arbeit und folgen Sie unseren Empfehlungen und Hilfestellungen für ihr Projekt. Für weitere Auskünfte steht Ihnen das Bauamt gerne zur Verfügung.

- **Energieberatung vor Ort**

Nutzen die die kostenlosen Angebote! Die Energieberatung NÖ bietet kostenlose, umfassende und unabhängige Beratung an. Themenschwerpunkte sind

- Neubauberatung
- Sanierung
- Heizungs-Umstellung

Die Beratungsleistung ist kostenlos und wird individuell auf ihr Vorhaben abgestimmt. Die Anmeldung erfolgt über die Hotline Nummer 02742/22144 oder per Email an:

office@energieberatung-noe.at

- **Bauberatung von NÖ Gestalten**

Für alte, erhaltenswürdige Objekte empfehlen wir zusätzlich die Bauberatung von NÖ gestalten. Nähere Details findet man auf der Homepage unter

<http://www.noe-gestalten.at/bauberatung/>

- **Bauberatung am Bauamt**

Für rechtliche Fragen steht auch eine Beratung am Bauamt durch Vertreter des Gebietsbauamtes zur Verfügung. Melden sie sich dazu im Bauamt an.

- **Hotline Erstinformation**

Für alle Energie-Fragen stehen ausgebildete ExpertInnen unter 02742/22144 wochentags Montag bis Freitag von 8 bis 15 Uhr & Mittwoch bis 17 Uhr zur Verfügung.

Ob z.B. Dämmung, PV, Warmwasserbereitung, Förderung, Lüftung, etc. rufen sie einfach an und informieren sie sich umfassend!

- **Förder-Hotline**

Für die NÖ Landesförderungen steht zusätzlich die Förderhotline der NÖ Wohnbauförderung zur Verfügung: 02742/22133

- **Broschüren und Infomaterialien**

Am Gemeindeamt liegen die Broschüren der Energieberatung NÖ auf. Diese sind kostenlos und geben einen guten Überblick für die bevorstehenden Entscheidungen. Folgende Druckwerke liegen auf:



- Althaus-Sanierung
- Neubau
- Modern Heizen
- Strom Sparen
- Energie sparen
- Diese und weitere Materialien stehen auch zum Download bereit:
<http://www.energieberatung-noe.at/>
- **Empfehlungen für Neubau:**
Eine kompakte Bauweise, eine sehr gut gedämmte Gebäudehülle und eine nachhaltige Heizsystem sorgen langfristig für geringe Energiekosten. Unsere Empfehlungen:
 - Energieberatung in Anspruch nehmen!
 - U-Wert: Außenwand: max. 0,2W/m²K
 - U-Wert-Dach bzw. oberste Geschoßdecke: max. 0,15W/m²K
 - Fenster: 3 Scheiben-Wärmeschutz Verglasung, U-Wert: max 1 W/m²K
 - Einer kontrollierten Komfortlüftung für frische Luft
 - Energiekennzahl: max: 25 kWh/m²a
- **Empfehlungen für Sanierung:**
 - Energieberatung in Anspruch nehmen!
 - Wenn möglich statt Einzelmaßnahmen eine umfassende Sanierung durchführen. Diese sichert höchste Einsparung und höchste Fördermittel.
 - Richtwerte Dämmstärke (wenn Dämmung möglich, mit Energieberatung abklären)
 - Außenwand: 20 cm
 - Dach bzw. oberste Geschoßdecke: 30 cm
- **Empfehlung PV und Solar:**
 - Leer-Verrohrungen bei Bauarbeiten vorsehen
 - PV: Größe der Anlage auf Verbrauch abstimmen
 - Solar: ab drei Personen sinnvoll
- **E-Mobilität**
Lademöglichkeit bei Abstellplätzen vorsehen.
- **Professionierten-Liste:**
Diese kann auf unserer Homepage/Bürgerservice/Formulare unter folgendem Link eingesehen werden: www.ernstbrunn.gv.at

Geschätzte Mitbürgerinnen und Mitbürger!

Wir hoffen, Ihnen damit einen guten Überblick für Ihr Bauvorhaben gegeben zu haben. Falls Fragen offen sind, kommen Sie beim Bauamt vorbei. Wir helfen Ihnen gerne weiter. Je besser die Planung umso besser die Ausführung.

**Ihr Bürgermeister
Horst Gangl**